

## **BEKANNTMACHUNG**

### **des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan „Rödlin – Blankenseer Straße - Inselweg“, Gemeinde Blankensee**

---

Die Gemeindevertretung Blankensee hat in ihrer Sitzung am 30.04.2024 den Beschluss gefasst, den Bebauungsplan „Rödlin – Blankenseer Straße - Inselweg“ aufzustellen. Der Bereich des Bebauungsplanes ist in der beigefügten Karte dargestellt. Die Gemeinde Blankensee plant die Umwandlung einer ehemals gewerblich genutzten Fläche in ein dörflich geprägtes Wohngebiet zu regeln und dabei den Charakter des Straßendorfes sowie die übliche Bebauung zu berücksichtigen. Ziel ist eine Festlegung der Art und Maßes der Bebauung, um ein einheitliches und ansprechendes Erscheinungsbild zu gewährleisten unter Berücksichtigung des Straßendorfcharakters, Anordnung der Gebäude und Gestaltung der Freiflächen sowie von Abstands- und Grenzbebauung.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 24/1 und 24/4 in der Flur 6 in der Gemarkung Rödlin und hat eine Größe von ca. 3.700 m<sup>2</sup>. Es befindet sich im südwestlichen Bereich des Dorfkentrums Rödlin an der Kreisstraße 87 und ist im Süden und Westen durch bereits bebaute Flurstücke begrenzt.

Blankensee, 13.08.2024

  
Bednorz  
Bürgermeister

